


## ANEXO XIV

	<b>PERÚ</b>	Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento								<b>ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN</b>							
PLANO DE UBICACIÓN / ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN			<div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>							ZONIFICACIÓN : ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA : DEPARTAMENTO : PROVINCIA : DISTRITO : URBANIZACIÓN : NOMBRE DE LA VÍA : Nº DEL INMUEBLE : MANZANA : LOTE : SUBLOTE :							
PLANO DE UBICACIÓN ESCALA 1/500																	FIRMA ADMINISTRADO:
<b>CUADRO NORMATIVO</b>										<b>CUADRO DE ÁREAS (m<sup>2</sup>)</b>							FIRMA Y SELLO DEL PROFESIONAL:
<b>PARÁMETROS</b>	<b>NORMATIVO</b>	<b>PROYECTO</b>								<b>PISOS/ NIVELES</b>	Nueva (*)	Existente	Demolición (**)	Ampliación	Remodelación (***)	<b>SUB-TOTAL</b>	PROYECTO:
USOS																	
DENSIDAD NETA																	
COEF. DE EDIFICACIÓN																	
% ÁREA LIBRE																	
ALTURA MÁXIMA																	
RETIRO MÍNIMO	Frontal																
	Lateral																
	Posterior																
ALINEAMIENTO FACHADA			(****)							PLANO:							
ÁREA DE LOTE NORMATIVO			ÁREA PARCIAL							LÁMINA:							
FRENTE MÍNIMO NORMATIVO			ÁREA TECHADA TOTAL							ESCALA:							
Nº ESTACIONAMIENTO			ÁREA DEL TERRENO							FECHA:							
			ÁREA LIBRE							U -							

(\*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.  
 (\*\*) Para el cálculo del área subtotal se resta el área a demoler.

(\*\*\*) Para remodelación no se suma al área subtotal.  
 (\*\*\*\*) Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 8 Observaciones del FUE.