

ANEXO XXI



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

FORMULARIO ÚNICO
Declaración Municipal de Edificación
Terminada

(Sello y Firma)

Municipalidad de:

Nº de Expediente:

Llenar con letra de imprenta y marcar con X lo que corresponda

1. SOLICITUD DE DECLARACION MUNICIPAL DE EDIFICACION TERMINADA:		
1.1 : CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACION ANTICIPADA		
RESOLUCIÓN DE CONFORMIDAD DE OBRA Nº:		
USO APROBADO:	ALTURA:	
1.3 INMUEBLE:		
Departamento	Provincia	Distrito
Urbanización / A.H. / Otro	Mz. Lote Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
Area Total (m²)	Por el frente (m)	Por la derecha (m)
	Por la izquierda (m)	Por el fondo (m)
2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley N° 29090)		PROPIETARIO SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).		
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre(s)
Nº DNI / CE	Teléfono	Correo Electrónico
Domicilio		
Departamento	Provincia	Distrito
Urbanización / A.H. / Otro	Mz. Lote Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
		Nº Int.
Estado Civil		
Soltero(a) <input type="checkbox"/>	Casado(a) <input type="checkbox"/>	Viudo(a) <input type="checkbox"/>
		Divorciado(a) <input type="checkbox"/>
Cónyuge		
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre(s)
Nº DNI / CE	Teléfono	Correo Electrónico
2.2 PERSONA JURÍDICA: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo B).		
Razón Social o Denominación		Nº RUC
Domicilio		
Departamento	Provincia	Distrito
Urbanización / A.H. / Otro	Mz. Lote Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
		Nº Int.
2.3 REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO:		PERSONA NATURAL <input type="checkbox"/> PERSONA JURÍDICA <input type="checkbox"/>
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre(s)
Nº DNI / CE	Teléfono	Correo Electrónico
Domicilio		
Departamento	Provincia	Distrito
Urbanización / A.H. / Otro	Mz. Lote Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
		Nº Int.

3. PROFESIONAL RESPONSABLE:		RESPONSABLE DE OBRA <input type="checkbox"/>	CONSTATADOR <input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre(s)	
<input type="text"/>	Arquitecto <input type="checkbox"/>	Ingeniero Civil <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Nº DNI / CE	Nº Registro CAP/CIP		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Teléfono Fijo	Teléfono Celular	Correo Electrónico	
Domicilio			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Departamento	Provincia	Distrito	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Urbanización / A.H. / Otro	Mz. Lote Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje	Nº Int.
4 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN:		(Marcar con X en el casillero que corresponda)	
<input type="checkbox"/>	Documento que acredite el derecho a edificar	<input type="checkbox"/>	Documento que acredite la representación del titular en caso de ser diferente al propietario o el titular del derecho a edificar.
5. DECLARACION JURADA DE ESTADO DE LA EDIFICACION:		<input type="checkbox"/>	
<p>Declaro que las obras pendientes de ejecución se han realizado conforme a los planos de la Licencia o de replanteo aprobados en el procedimiento de Conformidad de Obra y Declaratoria de Fabrica Anticipadas.</p> <p style="text-align: center;">..... Sello y Firma del Responsable de Obra</p>			
6 DECLARACIÓN Y FIRMAS:		DÍA <input type="text"/>	MES <input type="text"/>
		AÑO <input type="text"/>	
<p>Los suscritos declaramos que la información y documentación presentadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. (Los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman este formulario).</p> <p>Responsable de Obra / Constatador Administrado</p> <p>..... Firma y Sello Firma</p>			
7 : DECLARACION DE EDIFICACION TERMINADA			
RESOLUCIÓN MUNICIPAL DE EDIFICACION TERMINADA Nº:		<input type="text"/>	
<p>..... Fecha Sello y Firma del Funcionario Municipal que emite la Declaración</p>			

DECLARACION JURADA DE VIGENCIA DE PODER

APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL PERSONA NATURAL PERSONA JURÍDICA

Apellidos y Nombre(s)

N° DNI / CE

Teléfono

Correo Electrónico

Domicilio

Departamento

Provincia

Distrito

Urbanización /A.H. / Otro

Mz.

Lote

Sub Lote

Av. / Jr. / Calle / Pasaje

Nº

Int.

Poder inscrito en:

Asiento

Fojas

Tomo

o en:

Ficha

Partida Electrónica

Registro de Mandatos

Registro Mercantil

Oficina Registral de:

Declaro tener representación vigente según la información consignada en la presente Declaración Jurada, por lo que comprobarse fraude o falsedad en ellas se me aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de declarar la nulidad de la autorización sustentada en dicha información y de interposición de la correspondiente denuncia penal.

Fecha:

.....
FIRMA DEL APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL

DECLARACION JURADA DE INSCRIPCION REGISTRAL

ADMINISTRADO

PROPIETARIO

DERECHO A EDIFICAR

APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL :

PERSONA NATURAL

PERSONA JURÍDICA

Apellidos y Nombre(s)	N° DNI / CE

Domicilio

Departamento	Provincia	Distrito				
Urbanización / A.H. / Otro	Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje	N°	Int.

Propiedad Individual

Propiedad Conyugal

En Copropiedad

N° de Condóminos

Inscrito en el Registro de Predios de:

.....

.....
Asiento Fojas Tomo

.....
Ficha Partida Electrónica

.....
Asiento Fojas Tomo

.....
Ficha Partida Electrónica

Otros:

Declaro que la edificación resultado de la Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación Anticipada se encuentra debidamente inscrita según la información consignada en la presente Declaración Jurada,

Fecha:

.....
FIRMA DEL ADMINISTRADO

